**АО "Россельхозбанк" запустил новый продукт - "Сельская ипотека**" (государственная программа "Комплексное развитие сельских территорий").

Данная программа позволит приобрести, построить, улучшить жилищные условия гражданам РФ на сельских терриотриях, воспользовавшись уникальными условиями ипотечного кредита Банка:

* **Фиксированная ставка от 2,7% годовых на весь срок кредита** - это существенная экономия на ежемесячных платежах;
* **Минимальный первоначальный взност от 10 %**- возможность приобрести землю, начать строительство дома при минимальных накоплениях;
* **Большой выбор цели кредита** - возможность исполнить заветную мечту клиента о новом жилье:

- купить квартиру в готовом или строящемся доме:

- купить дом с землей или земельный участок и построить на нем жилой дом;

- построить или завершить строительство на земельном участке, уже находящемся в собственности.

***Преимуществами гос.программы является то, что стать участником программы может любой гражданин РФ, проживающий в любом регионе РФ при условии, что он хочет приобрести или построить дом на сельской территории.***

**Требования к территориям**

Сельские территории - сельские поселения или сельские поселения и межселенные территории, объединенные общей территорией в границах муниципального района, сельские населенные пункты, рабочие поселки, входящие в состав городских округов (за исключением городских округов, на территории которых находятся административные центры субъектов Российской Федерации), городских поселений и внутригородских муниципальных образований г. Севастополя. В указанное понятие не входят внутригородские муниципальные образования гг Москвы и Санкт Петербурга, а также муниципальные образования и городские округа Московской области.

Сельские агломерации - сельские территории, а также поселки городского типа, рабочие поселки, не входящие в состав городских округов, и малые города с численностью населения, постоянно проживающего на территории, не превышающей 30 тыс человек.