**Предварительный перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2017 год**

В соответствии с постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 апреля 2014 года № 42 «Об исполнительном органе государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченном на осуществление отдельных полномочий в целях реализации статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации» Департаментом финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры продолжена работа по формированию на очередной налоговый период перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

В рамках реализации пункта 4.2 Плана мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и бюджетов муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2015-2017 годы, утвержденного распоряжением Правительства автономного округа от 19 декабря 2014 года №691-рп, **сформирован** **предварительный перечень** объектов недвижимости на 2017 год, по которым с 1 января 2017 года налоговая база по налогу на имущество будет определяться на основании кадастровой стоимости (далее – Предварительный перечень).

**Поиск объектов недвижимого имущества** в Предварительном перечне осуществляется либо по кадастровому номеру, либо по адресу.

Кадастровый номер собственник объекта недвижимости может узнать в свидетельстве о государственной регистрации права или с помощью системы получения справочной информации по объектам недвижимости на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) [**www.rosreestr.ru**](http://www.rosreestr.ru) в разделе «Сервисы», «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме «оnlin». Там же указаны адресные данные, информация о кадастровой стоимости и площади объекта недвижимости, внесенная в Государственный кадастр недвижимости **(ГКН)**.

Также кадастровую стоимость можно узнать, направив запрос в территориальный орган Росреестра (пункты 50,51,52 Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 18.05.2012 № 292). Форма запроса приведена в приложении 2 к Порядку предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, утвержденному приказом Минэкономразвития России от 27.02.2010 № 75. Эти сведения предоставляются бесплатно.

По вопросам кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении объектов недвижимости, включенных в Предварительный перечень, **собственникам объектов необходимо обращаться в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (официальный Интернет-сайт** [**http://www.to86.rosreestr.ru/**](http://www.to86.rosreestr.ru/)**)**.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Предварительный перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2017 год** | | | | | | | | | | |
|  |  | **Нефтеюганский район** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Кадастровый номер здания (строения, сооружения) | Кадастровый номер помещения | Район | Город | Населенный пункт | Улица | Дом | Корпус | Строение | Помещение |
| 1 | 86:08:0000000:11458 |  | Нефтеюганский район |  |  | Южно-Сургутское месторождение |  |  |  |  |
| 2 | 86:08:0000000:1224 |  | Нефтеюганский район |  |  | Усть-Балыкское месторождение нефти, ЦППИ-1 |  |  |  |  |
| 3 | 86:08:0000000:1433 |  | Нефтеюганский район |  |  | Правдинское месторождение |  |  |  |  |
| 4 | 86:08:0000000:15649 |  | Нефтеюганский район |  |  | 723 км автодороги федерального значения Тюмень-Ханты-Мансийск |  |  | 2 |  |
| 5 | 86:08:0000000:16112 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | ул. Набережная |  |  | 5А/2 |  |
| 6 | 86:08:0000000:16201 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | Нефтеюганское шоссе | 15 |  |  |  |
| 7 | 86:08:0000000:16341 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | ул. Дорожников |  |  | 1 |  |
| 8 | 86:08:0000000:16405 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | ул. Северная | 13 |  |  |  |
| 9 | 86:08:0000000:16666 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промзона, к северо-востоку от территории ПССУ, производственная база энергообеспечения |  |  |  |  |
| 10 | 86:08:0000000:16946 |  | Нефтеюганский район |  |  | 700 км + 200 м федеральной автодороги Тюмень - Ханты-Мансийск, район ДНС-2 |  |  |  |  |
| 11 | 86:08:0000000:17198 |  | Нефтеюганский район |  |  | Усть - Балыкское месторождение, центральный пункт сбора, подготовки и транспортировки газа |  |  |  |  |
| 12 | 86:08:0000000:17323 |  | Нефтеюганский район |  |  | Южно-Балыкское месторождение нефти |  |  |  |  |
| 13 | 86:08:0000000:17881 |  | Нефтеюганский район |  |  | Промзона Юго-Западная |  |  |  |  |
| 14 | 86:08:0000000:17920 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промзона на северо-западе поселка, к северу промышленной площадки ПДРСУ ОАО "Юганскнефтегаз" и территории ЦНИПР |  |  |  |  |
| 15 | 86:08:0000000:17951 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский |  |  |  |  |  |
| 16 | 86:08:0000000:18039 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | мкр Дорожник | 9 |  |  |  |
| 17 | 86:08:0000000:18050 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промышленная зона |  |  |  |  |
| 18 | 86:08:0000000:18056 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промышленная зона | 28а |  |  |  |
| 19 | 86:08:0000000:18161 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промышленная зона |  |  |  |  |
| 20 | 86:08:0000000:18203 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 1-й мкр | 120 |  |  |  |
| 21 | 86:08:0000000:18239 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 4-й мкр | 16 |  |  |  |
| 22 | 86:08:0000000:18422 |  | Нефтеюганский район |  |  | Промышленная зона, Производственная база "Бердский строительный трест" |  |  |  |  |
| 23 | 86:08:0000000:18488 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промзона в центральной части поселка, слева от территории ООО "Юганскнефтестройсервис" к югу от котельной МУП УТВС |  |  |  |  |
| 24 | 86:08:0000000:18517 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский |  |  |  |  |  |
| 25 | 86:08:0000000:18583 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | ул. Байкальская | 22 |  |  |  |
| 26 | 86:08:0000000:18606 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Пороизводственная база "Бердский строительный трест" |  |  |  |  |
| 27 | 86:08:0000000:18647 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Автодорога Тюмень - Ханты - Мансийск 747 км + 290 м пгт Пойковский |  |  |  |  |
| 28 | 86:08:0000000:18665 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промзона, Производственная база энергообеспчения |  |  |  |  |
| 29 | 86:08:0000000:18669 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский |  |  |  |  |  |
| 30 | 86:08:0000000:18925 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 1-й мкр | 42 |  |  |  |
| 31 | 86:08:0000000:18938 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 3-й мкр |  |  |  |  |
| 32 | 86:08:0000000:19071 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | База тампонажного управления |  |  |  |  |
| 33 | 86:08:0000000:19089 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 1-й мкр |  |  |  |  |
| 34 | 86:08:0000000:19115 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 1-й мкр, ул. №2 |  |  |  |  |
| 35 | 86:08:0000000:19217 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промышленная зона |  |  |  |  |
| 36 | 86:08:0000000:19283 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Ремонтно-производственная база V типа |  |  |  |  |
| 37 | 86:08:0000000:19316 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 1-й мкр | 89 |  |  |  |
| 38 | 86:08:0000000:19326 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 3-й мкр | 121 |  |  |  |
| 39 | 86:08:0000000:19332 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 3-й мкр | 89 |  |  |  |
| 40 | 86:08:0000000:19414 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промышленная зона | 57-А |  |  |  |
| 41 | 86:08:0000000:19592 |  | Нефтеюганский район |  |  | Тепловское месторождение, база ЦДНГ-7 |  |  | 1 |  |
| 42 |  | 86:08:0000000:20247 | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 3-й мкр | 89 |  |  | 2 |
| 43 | 86:08:0000000:2050 |  | Нефтеюганский район |  |  | 30 км автодороги Нефтеюганск - Сургут |  |  |  |  |
| 44 |  | 86:08:0000000:21605 | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 4-й мкр | 4 |  |  | 33 |
| 45 |  | 86:08:0000000:25661 | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 4-й мкр | 2 |  |  |  |
| 46 |  | 86:08:0000000:30090 | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 5-й мкр | 2 |  |  | 1 |
| 47 | 86:08:0000000:30432 |  | Нефтеюганский район |  |  | Промышленная зона Пионерная, ул. Сургутская | 6/3 |  |  |  |
| 48 | 86:08:0000000:30550 |  | Нефтеюганский район |  |  | Месторождение Усть-Балыкское, база |  |  |  |  |
| 49 | 86:08:0000000:3056 |  | Нефтеюганский район |  |  | Месторождение Усть - Балыкское, Мамонтовский водозабор |  |  |  |  |
| 50 | 86:08:0000000:31155 |  | Нефтеюганский район |  |  | Нижне-Шапшинское месторождение нефти |  |  |  |  |
| 51 | 86:08:0000000:31179 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промышленная зона |  |  |  |  |
| 52 | 86:08:0000000:3246 |  | Нефтеюганский район |  |  | 45 км к югу от поста ГИБДД по автодороге Нефтеюганск-Пыть-Ях |  |  |  |  |
| 53 | 86:08:0000000:4049 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промышленная зона, Производственная база "Бердский строительный трест" |  |  |  |  |
| 54 | 86:08:0000000:4229 |  | Нефтеюганский район |  |  | Южно-Сургутское месторождение, цех подземного ремонта скважин 2 |  |  |  |  |
| 55 | 86:08:0000000:6172 |  | Нефтеюганский район |  |  | Мало-Балыкское месторождение, ЦДНГ-2, ДНС-2 |  |  |  |  |
| 56 | 86:08:0000000:7116 |  | Нефтеюганский район |  |  | Правдинское месторождение |  |  |  |  |
| 57 | 86:08:0000000:7254 |  | Нефтеюганский район |  |  | Южно-Сургутское местрождение, ЦПРС-1 |  |  |  |  |
| 58 | 86:08:0000000:763 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Производственная база Салымского управления буровых работ |  |  |  |  |
| 59 | 86:08:0000000:7929 |  | Нефтеюганский район |  |  | Южно-Балыкское месторождение нефти |  |  |  |  |
| 60 | 86:08:0000000:913 |  | Нефтеюганский район |  |  | Малобалыкское месторождение, территория ДНС-1 |  |  |  |  |
| 61 | 86:08:0010101:436 |  | Нефтеюганский район |  | с Лемпино | ул. Дорожная | 7 |  |  |  |
| 62 | 86:08:0010201:809 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | ул. 45 лет Победы | 20 |  |  |  |
| 63 | 86:08:0010201:821 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | ул. Высокая |  |  | 8 |  |
| 64 | 86:08:0010201:823 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | ул. Комсомольская | 1/1 |  |  |  |
| 65 | 86:08:0010201:827 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | ул. Транспортная |  |  |  |  |
| 66 |  | 86:08:0010201:843 | Нефтеюганский район |  | п Салым | ул. Привокзальная | 14 |  |  |  |
| 67 | 86:08:0010301:8628 |  | Нефтеюганский район |  |  | Приразломное месторождение, дорожно-ремонтный пункт |  |  |  |  |
| 68 | 86:08:0020101:1556 |  | Нефтеюганский район |  | п Каркатеевы | ул. Центральная | 49 |  |  |  |
| 69 | 86:08:0020101:2463 |  | Нефтеюганский район |  | п Каркатеевы | ул. Береговая |  |  | 12 |  |
| 70 | 86:08:0020201:112 |  | Нефтеюганский район |  |  | Станция Островная, база ООО "Юкорт" |  |  |  |  |
| 71 | 86:08:0020302:1031 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 1-й мкр | 58 |  |  |  |
| 72 | 86:08:0020302:821 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 1-й мкр |  |  | 32А |  |
| 73 | 86:08:0020303:1097 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 6-й мкр | 2 |  |  |  |
| 74 | 86:08:0020401:674 |  | Нефтеюганский район |  | п Сентябрьский | Производственная база |  |  |  |  |
| 75 | 86:08:0020501:1386 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | проспект Молодежный |  |  | 2 |  |
| 76 | 86:08:0020501:1392 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | ул. Сургутская | 8 |  |  |  |
| 77 | 86:08:0020501:1395 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | ул. Энтузиастов | 1 |  |  |  |
| 78 | 86:08:0020501:1439 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | Нефтеюганская центральная база производственного обслуживания бурового оборудования |  |  |  |  |
| 79 | 86:08:0020501:1447 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | База управления "Интрас" |  |  |  |  |
| 80 | 86:08:0020501:1480 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | База управления "Интрас" |  |  |  |  |
| 81 | 86:08:0020501:1641 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | ул. Рабочая | 1/1 |  |  |  |
| 82 | 86:08:0020601:459 |  | Нефтеюганский район |  | с Чеускино | ул. Центральная | 33 |  |  |  |
| 83 | 86:08:0020701:345 |  | Нефтеюганский район |  | п Юганская Обь | ул. Тобольская | 9 |  |  |  |
| 84 | 86:08:0020904:14004 |  | Нефтеюганский район |  |  | Петелинское месторождение нефти |  |  |  |  |
| 85 | 86:08:0020904:14848 |  | Нефтеюганский район |  |  | Западно-Малобалыкское месторождение |  |  |  |  |
| 86 | 86:08:0020904:14912 |  | Нефтеюганский район |  |  | Западно-Малобалыкское месторождение. Вахтовый комплекс временного персонала на 100 человек |  |  |  |  |
| 87 | 86:08:0020904:16086 |  | Нефтеюганский район |  |  | Мамонтовское месторождение нефти, база ЦДНГ-3 |  |  |  |  |
| 88 | 86:08:0020904:16984 |  | Нефтеюганский район |  |  | Петелинское месторождение нефти |  |  |  |  |
| 89 | 86:08:0020904:16985 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Производственная база, ТКФ "Правдинка" |  |  |  |  |
| 90 | 86:08:0030101:295 |  | Нефтеюганский район |  | п Куть-Ях | ул. Школьная | 3 |  |  |  |
| 91 | 86:08:0030101:484 |  | Нефтеюганский район |  | п Куть-Ях |  | 6б |  |  |  |
| 92 | 86:08:0030201:148 |  | Нефтеюганский район |  | п Молодежный | Промплощадка Южно-Балыкского ЛПУ М2 (КС-5) |  |  |  |  |
| 93 | 86:08:0030301:191 |  | Нефтеюганский район |  | п Самсоновский | КС-6 |  |  |  |  |
| 94 | 86:08:0030702:7689 |  | Нефтеюганский район |  |  | Средне-Балыкское месторождение |  |  |  |  |
| 95 | 86:08:0030702:7834 |  | Нефтеюганский район |  |  | Средне-Балыкское местрождение |  |  |  |  |
| 96 | 86:08:0030702:7852 |  | Нефтеюганский район |  |  | Средне-Балыкское месторождение нефти, дорожно-ремонтный пункт |  |  |  |  |
| 97 | 86:08:0030702:7859 |  | Нефтеюганский район |  |  | Средне-Балыкское месторождение, База управления технологического танспорта |  |  |  |  |
| 98 | 86:08:0030702:8558 |  | Нефтеюганский район |  |  | Средне-Балыкское месторождение, дорожно-ремонтный пункт |  |  |  |  |
| 99 | 86:08:0000000:16051 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | ул. Таежная | 1 |  |  |  |
| 100 | 86:08:0000000:18922 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 1-й мкр | 13 |  |  |  |
| 101 | 86:08:0000000:18026 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | ул. Байкальская | 11 |  |  |  |
| 102 | 86:08:0030101:304 |  | Нефтеюганский район |  | п Куть-Ях |  |  |  |  |  |
| 103 | 86:08:0000000:18425 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промзона | 26 |  |  |  |
| 104 | 86:08:0000000:19387 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | мкр Коржавино | 112а |  |  |  |
| 105 | 86:08:0000000:4250 |  | Нефтеюганский район |  |  | 700-й км автодороги федерального значения Тюмень-Ханты-Мансийск |  |  |  |  |
| 106 | 86:08:0000000:19192 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | ул. Бамовская | 16 |  |  |  |
| 107 | 86:08:0000000:18522 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промзона | 42а |  |  |  |
| 108 | 86:08:0020501:1580 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай |  |  |  |  |  |
| 109 | 86:08:0000000:15879 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | ДСУ-4 |  |  |  |  |
| 110 | 86:08:0000000:19477 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | перекресток автодорог г.Нефтеюганск-г.Пыть-Ях |  |  |  |  |
| 111 | 86:08:0020902:3005 |  | Нефтеюганский район |  |  | автодорога г.Нефтеюганск-г.Пыть-Ях, в 275 м к югу от поста ГИБДД |  |  |  |  |
| 112 | 86:08:0000000:18059 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промзона | 47А |  |  |  |
| 113 | 86:08:0020501:1630 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай |  |  |  |  |  |
| 114 | 86:08:0000000:16167 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | ул. Болотная | 11 |  |  |  |
| 115 | 86:08:0020501:1535 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | ул. Сургутская | 1 |  |  |  |
| 116 | 86:08:0000000:17800 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | ДСУ-4 |  |  |  |  |
| 117 | 86:08:0000000:19145 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | мкр 3а |  |  |  |  |
| 118 | 86:08:0000000:6079 |  | Нефтеюганский район |  |  | Усть-Балыкское месторождение, район ЦДНГ-6, Автокемпинг |  |  |  |  |
| 119 | 86:08:0000000:18209 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 1-й мкр | 44а |  |  |  |
| 120 | 86:08:0000000:19415 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | Промышленная зона | 67а |  |  |  |
| 121 | 86:08:0000000:18732 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 3-й мкр | 23а |  |  |  |
| 122 | 86:08:0020501:1385 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | ул. Круг Г-2 | 30А |  | 1 |  |
| 123 | 86:08:0000000:18711 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 1-й мкр | 106а |  |  |  |
| 124 | 86:08:0020101:1763 |  | Нефтеюганский район |  | п Каркатеевы | ул. Центральная | 60 |  |  |  |
| 125 | 86:08:0020501:1482 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | ул. Круг Б-3 | 44 |  |  |  |
| 126 |  | 86:08:0020701:466 | Нефтеюганский район |  | нп Юганская Обь | ул. Тобольская | 26 |  |  | 4 |
| 127 | 86:08:0020501:1387 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | проспект Молодежный | 58 |  |  |  |
| 128 | 86:08:0000000:18552 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | мкр 3а | 43а |  |  |  |
| 129 | 86:08:0000000:18788 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | ул. Лесная | 14-а |  |  |  |
| 130 | 86:08:0000000:18727 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 2-й мкр | 38а |  |  |  |
| 131 | 86:08:0000000:19518 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 3-й мкр |  |  | 2 |  |
| 132 | 86:08:0000000:18949 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 3-й мкр | 9а |  |  |  |
| 133 | 86:08:0000000:18497 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 771 км федеральной автодороги "Тюмень-Ханты-Мансийск" |  |  | 2 |  |
| 134 | 86:08:0000000:18722 |  | Нефтеюганский район |  | пгт Пойковский | 1-й мкр | 90а |  |  |  |
| 135 | 86:08:0000000:15918 |  | Нефтеюганский район |  | п Салым | шоссе Нефтеюганское шоссе | 2 |  |  |  |
| 136 | 86:08:0020501:1670 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | переулок Восточный | 21 |  |  |  |
| 137 | 86:08:0020501:1610 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | ул. Сургутская | 5 |  |  |  |
| 138 | 86:08:0020501:1445 |  | Нефтеюганский район |  | п Сингапай | МСХП "Южное" |  |  |  |  |
| 139 | 86:08:0000000:2143 |  | Нефтеюганский район |  |  | Юго-Западная зона, городок СУ-62 |  |  | 24 |  |