



ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

П Р И К А З

от 16 Октября 2018 г.  
г. Ханты-Мансийск

№ 14 -нп

Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости  
земельных участков земель особо охраняемых территорий  
и объектов, земель водного фонда Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13 октября 2017 года № 399-п «Об определении исполнительного органа государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, уполномоченного на проведение государственной кадастровой оценки, и внесении изменения в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2012 года № 1-п «О передаче некоторых полномочий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», на основании Отчета бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» от 4 сентября 2018 года № 01/2018 «Об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков, отнесенных к категориям земель: земли, особо охраняемых территорий и объектов и земли водного фонда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости земельных участков земель особо охраняемых территорий и объектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры согласно приложению 1, округа – Югры Департаменту

2. Утвердить результаты определения кадастровой стоимости земельных участков земель водного фонда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры согласно приложению 2.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2019 года.

Директор



А.В.Уткин

Приложение 1  
к приказу Департамента по управлению  
государственным имуществом Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 16.10.2018 № 14-ПД

**Кадастровая стоимость земельных участков  
земель особо охраняемых территорий и объектов  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Кадастровая стоимость, руб. / кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
1	86:01:0000000:6299	20 000,00	91,77	1 835 400,00
2	86:01:0000000:8892	15 000,00	91,77	1 376 550,00
3	86:01:0701001:2723	14 254	21,28	303 325,12
4	86:01:1001001:3018	55 964	6,02	336 903,28
5	86:01:1305001:374	10 002,00	91,77	917 883,54
6	86:02:0707002:1187	29 613,00	78,16	2 314 552,08
7	86:02:0707002:1188	79 117,00	73,40	5 807 187,80
8	86:02:0707002:1221	49 752,00	73,40	3 651 796,80
9	86:02:0808001:199	12 149,00	78,16	949 565,84
10	86:02:0902005:9	25 000,00	91,77	2 294 250,00
11	86:02:1214001:90	50 000,00	167,60	8 380 000,00
12	86:02:1214001:2287	16 114,00	78,16	1 259 470,24
13	86:02:1401002:1032	172 500	2,51	432 975,00
14	86:03:0000000:7820	30 000,00	101,50	3 045 000,00
15	86:03:0000000:137460	121 814,00	80,20	9 769 482,80
16	86:03:0010701:382	208,00	72,99	15 181,92
17	86:03:0010801:3	11 000,00	64,42	708 620,00
18	86:03:0011001:1	6 486 360 000,00	57,35	371 992 746 000,00
19	86:03:0020301:21913	41 428,00	87,69	3 632 821,32
20	86:03:0020302:2730	10 000,00	87,62	876 200,00
21	86:03:0053201:3	10 400,00	78,16	812 864,00
22	86:03:0053301:75	42 500,00	101,50	4 313 750,00
23	86:03:0053301:132	8 000,00	122,59	980 720,00
24	86:03:0053301:2168	60 000,00	83,54	5 012 400,00
25	86:03:0053301:4247	26 842,00	100,34	2 693 326,28
26	86:03:0053503:27	3 262,00	122,59	399 888,58
27	86:04:0000001:596	136 900,00	108,78	14 891 982,00
28	86:04:0000001:1203	14 000,00	122,38	1 713 320,00
29	86:04:0000001:1205	2 000,00	111,77	223 540,00
30	86:04:0000001:1207	72 300,00	98,84	7 146 132,00
31	86:04:0000001:1208	30 000,00	113,27	3 398 100,00
32	86:04:0000001:1220	9 200,00	136,53	1 256 076,00
33	86:04:0000001:1221	74 200,00	113,27	8 404 634,00
34	86:04:0000001:1265	16 610,00	122,38	2 032 731,80
35	86:04:0000001:1268	19 500,00	122,38	2 386 410,00
36	86:04:0000001:1269	10 000,00	111,77	1 117 700,00
37	86:04:0000001:1811	60 000,00	81,29	4 877 400,00
38	86:04:0000001:2646	1 500,00	111,77	167 655,00
39	86:04:0000001:2890	33 000,00	113,27	3 737 910,00
40	86:04:0000001:3518	26 000,00	122,38	3 181 880,00
41	86:04:0000001:6112	68 000,00	98,84	6 721 120,00

42	86:04:0000001:6113	22 000,00	276,66	6 086 520,00
43	86:04:0000001:7150	38 200,00	113,27	4 326 914,00
44	86:04:0000001:7401	78 500,00	113,27	8 891 695,00
45	86:04:0000001:7603	4 125,00	136,53	563 186,25
46	86:04:0000001:8253	37 000,00	113,27	4 190 990,00
47	86:04:0000001:14852	40 000,00	98,84	3 953 600,00
48	86:04:0000001:25907	42 000,00	113,27	4 757 340,00
49	86:04:0000001:36140	3 200,00	136,53	436 896,00
50	86:04:0000001:36526	32 174,00	113,27	3 644 348,98
51	86:04:0000001:36840	7 500,00	122,59	919 425,00
52	86:04:0000001:37553	30 800,00	98,84	3 044 272,00
53	86:04:0000001:95158	1 500,00	119,32	178 980,00
54	86:04:0000001:95159	1 499,00	119,32	178 860,68
55	86:04:0000001:95160	1 561,00	136,53	213 123,33
56	86:04:0000001:95161	1 945,00	106,26	206 675,70
57	86:04:0000001:95162	1 500,00	136,53	204 795,00
58	86:04:0000001:95163	1 500,00	119,32	178 980,00
59	86:04:0000001:95164	995,00	101,63	101 121,85
60	86:04:0000001:95165	1 500,00	136,53	204 795,00
61	86:04:0000001:102942	31 300,00	98,84	3 093 692,00
62	86:04:0000001:102943	7 080,00	106,26	752 320,80
63	86:04:0000001:102944	29 620,00	91,77	2 718 227,40
64	86:04:0000001:104201	892,00	136,53	121 784,76
65	86:04:0000001:104202	645,00	136,53	88 061,85
66	86:04:0000001:104203	3 889,00	136,53	530 965,17
67	86:04:0000001:104641	2 491 171,00	84,08	209 457 657,68
68	86:04:0000001:104766	652 603,00	84,08	54 870 860,24
69	86:04:0000001:105727	57 523,00	113,27	6 515 630,21
70	86:04:0000001:105728	28 477,00	122,38	3 485 015,26
71	86:04:0000001:107253	965,00	101,63	98 072,95
72	86:04:0000001:107254	3 090,00	111,77	345 369,30
73	86:04:0000001:107255	2 996,00	111,77	334 862,92
74	86:04:0000001:107256	2 949,00	111,77	329 609,73
75	86:05:0000000:6424	4 210,00	72,99	307 287,90
76	86:05:0405002:4	593 824 480,00	69,25	41 122 345 240,00
77	86:07:0100000:83	815 260 000,00	84,08	68 547 060 800,00
78	86:07:0100000:212	10 000,00	106,26	1 062 600,00
79	86:07:0102006:740	10 000,00	106,26	1 062 600,00
80	86:07:0102006:754	40 000,00	87,69	3 507 600,00
81	86:07:0102006:1104	4 316	21,47	92 664,52
82	86:08:0010301:32	7 782,00	286,23	2 227 441,86
83	86:08:0010301:191	18 616,00	202,72	3 773 835,52
84	86:08:0010301:459	8 866,00	286,23	2 537 715,18
85	86:08:0010301:2821	60 845,00	286,23	17 415 664,35
86	86:08:0020801:1	35 630,00	73,40	2 615 242,00
87	86:08:0020801:2	8 357,00	122,59	1 024 484,63
88	86:08:0020801:3	10 558,00	78,16	825 213,28
89	86:08:0020801:12	800,00	253,40	202 720,00
90	86:08:0020801:103	7 449,00	286,23	2 132 127,27
91	86:08:0020801:278	14 246,00	214,14	3 050 638,44
92	86:08:0020801:1856	1 884,00	89,93	169 428,12
93	86:08:0020801:6651	262,00	286,23	74 992,26
94	86:08:0020801:6657	1 592,00	267,67	426 130,64
95	86:08:0020801:6658	7 200,00	214,14	1 541 808,00
96	86:08:0020801:6659	3 234,00	101,63	328 671,42
97	86:08:0020801:6660	120,00	276,66	33 199,20
98	86:08:0020801:6661	62,00	267,67	16 595,54
99	86:08:0020801:6662	12,00	253,40	3 040,80

100	86:08:0020801:6663	21,00	267,67	5 621,07
101	86:08:0020801:6664	950,00	214,14	203 433,00
102	86:08:0020801:6668	718,00	286,23	205 513,14
103	86:08:0020801:7934	38 024,00	83,54	3 176 524,96
104	86:08:0020801:7935	10 774,00	90,14	971 168,36
105	86:08:0020801:7936	10 777,00	91,77	989 005,29
106	86:08:0020801:14215	2 918,00	286,23	835 219,14
107	86:08:0020801:14373	2 358,00	253,40	597 517,20
108	86:08:0020801:14588	6 036,00	286,23	1 727 684,28
109	86:08:0020901:987	66 659,00	73,40	4 892 770,60
110	86:08:0020902:1212	160 966,00	108,78	17 509 881,48
111	86:08:0020902:2038	43 000	7,52	323 360,00
112	86:08:0020902:3380	1 600,00	106,26	170 016,00
113	86:08:0020903:144	9 848,00	214,14	2 108 850,72
114	86:08:0020903:2215	485,00	214,14	103 857,90
115	86:08:0020903:2440	1 893,00	214,14	405 367,02
116	86:08:0020903:2658	10 451,00	214,14	2 237 977,14
117	86:08:0020904:11234	4,00	202,72	810,88
118	86:08:0020904:11377	9 668,00	253,40	2 449 871,20
119	86:08:0020904:11488	501,00	286,23	143 401,23
120	86:08:0020904:11508	6 058,00	214,14	1 297 260,12
121	86:08:0030701:1127	23 536,00	238,39	5 610 747,04
122	86:08:0030702:421	2 375,00	286,23	679 796,25
123	86:08:0030702:392	8 977,00	286,23	2 569 486,71
124	86:09:0201003:2794	10 000,00	89,93	899 300,00
125	86:09:0201003:2795	10 000,00	89,93	899 300,00
126	86:09:0301002:623	41,00	111,77	4 582,57
127	86:09:0301011:31	95 000,00	101,50	9 642 500,00
128	86:09:0301013:166	135 126,00	108,78	14 699 006,28
129	86:09:0701003:202	30 000,00	78,16	2 344 800,00
130	86:09:0801005:12	10 000,00	89,93	899 300,00
131	86:09:1001001:1	1 648 875 100,00	84,08	138 637 418 408,00
132	86:22:0001001:59	311 780,00	88,71	27 658 003,80
133	86:22:0001001:76	32 025,00	83,54	2 675 368,50
134	86:22:0001001:81	5 432,00	111,77	607 134,64
135	86:22:0001001:82	80 162,00	81,29	6 516 368,98
136	86:22:0001001:84	1 840,00	237,22	436 484,80
137	86:22:0001001:85	281 838,00	237,22	66 857 610,36
138	86:22:0001001:87	13 000,00	192,83	2 506 790,00

Приложение 2  
к приказу Департамента по управлению  
государственным имуществом Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 16.10.2018 № 14-КП

**Кадастровая стоимость земельных участков земель водного фонда  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

№	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Кадастровая стоимость, руб. / кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
1	86:02:1214003:301	17 000,00	286,23	4 865 910,00
2	86:03:0053502:95	37 800,23	232,51	8 788 931,48
3	86:04:0000001:6284	51 727,00	276,66	14 310 791,82
4	86:04:0000001:6731	19 300,00	234,53	4 526 429,00
5	86:04:0000001:6732	17 500,00	267,67	4 684 225,00
6	86:04:0000001:7073	12 065	7,82	94 348,30
7	86:04:0000001:7397	49 766	1,90	94 555,40
8	86:04:0000001:15101	9 800,00	267,67	2 623 166,00
9	86:05:0107003:1	4 000,00	267,67	1 070 680,00
10	86:07:0102006:1288	2 904	31,22	90 662,88
11	86:08:0010301:10697	2 494,00	286,23	713 857,62