Протокол

Публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселения Сентябрьский.

с.п.Сентябрьский 14.11.2019г.

ДК «Жемчужина Югры» 18-00 час.

Участники публичных слушаний:

Светлаков Андрей - Глава поселения, председатель градостроительной

Владимирович комиссии

Надточий Мария - Заместитель главы сельского поселения Сентябрьский,

Анатольевна заместитель председателя градостроительной комиссии.

Крышалович Дмитрий - Председатель комитета по градостроительству

Владимирович администрации Нефтеюганского района

Солдаткина - Ведущий специалист землеустроитель,

Лариса Юрьевна секретарь комиссии;

Бушмелев - Заведующий организационно-правовым сектором,

Артем Андреевич член комиссии;

Сидорова - Депутат сельского поселения Сентябрьский;

Светлана Олеговна

Носков Антон Юрьевич - директор ООО «БИО «Гидравлика»

В публичных слушаниях приняли участие:

жители с.п.Сентябрьский – 12 человек.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения Сентябрьский

**На рассмотрение предоставлены:**

«Проект внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Сентябрьский.

Проект содержит:

1. Положение о территориальном планировании;

2. Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения Сентябрьский;

3. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения Сентябрьский;

4. Карта «Карта функциональных зон сельского поселения Сентябрьский»;

5. Карта использования территории сельского поселения Сентябрьский;

6. Карта территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера сельского поселения Сентябрьский;

7. Карта транспортной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский;

8. Карта инженерной инфраструктуры сельского поселения Сентябрьский;

9. Карта предложений по территориальному планированию сельского поселения Сентябрьский;

10. Материалы по обоснованию генерального плана.

**Слушали:**

Вступительное слово **А.В.Светлаков**: В целях максимального учета общественного мнения по проекту внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Сентябрьский проводятся публичные слушания, назначенные постановлением Администрации сельского поселения Сентябрьский от 17.10.2019 №100-па «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план сельского поселения Сентябрьский». Население сельского поселения Сентябрьский должным образом уведомлено о проведении публичных слушаний, информация о проведении публичных слушаний опубликована на официальном сайте сельского поселения в свободном доступе.

**Крышалович Д.В.:**  Проект внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Сентябрьский разработан ООО «БИО «Гидравлика»» в 2019 году. Генплан является муниципальным нормативно-правовым актом и, учитывая местную специфику, регламентирует градостроительную деятельность на территории сельского поселения, основные направления и принципы которой определены в рамках реализуемой муниципальной градостроительной политики, формируемой утвержденной градостроительной документацией.

**Носков А.Ю:** Представил на рассмотрение проект Генерального плана сельского поселения Сентябрьский.

Основной задачей внесения изменений в Генплан было приведение документа в соответствие с действующим законодательством. Откорректированы границы территориальных зон, откорректированы границы населенных пунктов. Проект состоит из текстовой и графической части, в том числе из обобщенных схем по анализу современного состояния территории с рассмотрением проблем и направлений её комплексного перспективного развития, включая вопросы градостроительного (территориального и функционального) зонирования территории сельского поселения, размещения объектов социального обслуживания населения, развития производственно-коммунальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, объектов и сетей инженерно-технического обеспечения, ограничений по отношению к особо охраняемым территориям, анализа источников риска возникновения чрезвычайных ситуаций и требований пожарной безопасности. В проекте по внесению изменений в Генеральный план сельского поселения Сентябрьский проведена корректировка южной, юго-восточной границ сельского поселения Сентябрьский, с включением фактически используемых земельных участков в зону ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства.

**В ходе обсуждения проекта по внесению изменения в генеральный план сельского поселения Сентябрьский были высказаны следующие предложения:** **Светлаков А.В.** - Дорогу, находящуюся в производственной зоне западной части поселения, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 86:08:0020401:1322, 86:08:0020401:1323, определить как зону транспортной инфраструктуры.

**Решили**: одобрить в целом представленный на рассмотрение проект генерального плана сельского поселения Сентябрьский. Предложение принять, с учетом сведений из ЕГРН о земельных участках86:08:0020401:1322, 86:08:0020401:1323.

Голосование:

За-12

Против-0

Воздержались-0

Решение принято единогласно.

Публичные слушания объявляются закрытыми.

**Решение принято единогласно.**

Председатель комиссии – глава поселения А.В. Светлаков

Секретарь – ведущий специалист Л.Ю. Солдаткина