

**Муниципальное образование**

**Сельское поселение Сентябрьский**

**Нефтеюганский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕНТЯБРЬСКИЙ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11.05.2021 | № | 40-па |
|  |  |  |

п. Сентябрьский

О порядке проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства Ханты-мансийского автономного округа – Югры от 07.09.2017 года № 331-п «О порядке проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», Уставом сельского поселения Сентябрьский, в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»:

1. Утвердить Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» согласно приложению № 1.

2. Утвердить состав муниципальной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования сельское поселение Сентябрьский» согласно приложению №2.

3. Утвердить график проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» согласно приложению № 3.

4. Утвердить:

- форму паспорта благоустройства дворовой территории по форме согласно приложению № 4.

- форму паспорта благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 5.

- форму паспорта благоустройства территории индивидуальной жилой застройки по форме согласно приложению № 6.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) в бюллетене «Сентябрьский вестник» и размещению на официальном сайте муниципального образования сельского поселения Сентябрьский.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения А.В. Светлаков

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1  к постановлению администрации сельского поселения Сентябрьский  от 11.05.2021 № 40-па |

Порядок

проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский

в рамках реализации приоритетного проекта

«Формирование комфортной городской среды»

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования сельского поселения Сентябрьский " (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования сельского поселения Сентябрьский, устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский.  
 1.2. Целью проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский является определение дворовых, общественных и территорий индивидуальной жилой застройки, нуждающихся в благоустройстве.

1.3. Муниципальная комиссия является коллегиальным органом, созданным при администрации сельское поселение Сентябрьский, для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий сельского поселения Сентябрьский в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Сентябрьский." (далее – муниципальная комиссия).

1.4. В своей деятельности муниципальная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения Сентябрьский, правовыми актами муниципального образования сельского поселения Сентябрьский, а также настоящим Положением.

II. Порядок проведения инвентаризации

2.1. Инвентаризация дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский проводится в соответствии с графиком (приложение № 3), устанавливающим срок завершения в 2021 году обследования всех подлежащих инвентаризации территорий муниципального образования сельского поселения Сентябрьский и оформления паспортов благоустройства территории до 20 сентября 2021 года (далее – график).

В графике указывается дата и место проведения инвентаризации.

2.2. Инвентаризация проводится путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов.

2.3. Работы по инвентаризации проводятся на основании актуальных данных администрации муниципального образования сельского поселения Сентябрьский, осуществляющей полномочия в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, социальной защиты населения, жилищно-коммунального хозяйства.

2.4. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении многоквартирных жилых домов далее – МКД), расположенных на территории муниципального образования сельского поселения Сентябрьский, при условии, что МКД не включены в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу многоквартирных жилых домов.

При определении дворовой территории не допускается пересечение границ или объединение земельных участков многоквартирных жилых домов.

При осмотре дворовой территории МКД могут присутствовать собственники помещений в МКД или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества МКД с учетом выбранного способа управления МКД и иные лица по согласованию с председателем Комиссии.  
 2.5. По результатам инвентаризации дворовой территории составляется паспорт благоустройства дворовой территории.

2.6. Инвентаризация общественной территории проводится в отношении общественной территории, расположенной на территории муниципального образования сельского поселения Сентябрьский, в том числе являющейся объектом муниципального имущества.

2.7. По результатам инвентаризации общественной территории составляется паспорт благоустройства общественной территории.

2.8. Инвентаризация благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский проводится в отношении ИЖС, расположенных на территории сельского поселения Сентябрьский и находящихся в собственности юридических и физических лиц.

2.9. По результатам инвентаризации благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения составляется паспорт благоустройства.

2.10. Составление и регистрация паспортов благоустройства дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков осуществляется секретарем Комиссии.  
Хранение паспортов благоустройства территории осуществляется секретарем Комиссии. В паспорте рекомендуется указать границы и общую площадь территории, имеющиеся в наличии и планируемые к размещению объекты благоустройства и их характеристики (в том числе общий уровень благоустройства – состояние дорожного покрытия, освещенность территории, наличие и состояние малых архитектурных форм, и т.д.). Паспорт рекомендуется сопровождать картографическими материалами (нанесение объектов благоустройства на карту).  
 2.9. Новый паспорт территории разрабатывается в случае образования новой территории, разделения существующей территории на несколько территорий, а также в случае отсутствия утвержденного паспорта на территорию. Во всех остальных случаях проводится актуализация существующего паспорта;

2.10. Актуализация паспортов территорий проводится в случае изменения данных о дворовых и общественных территорий и расположенных на них объектах и элементах, указанных в паспорте ежегодно.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №2  к постановлению администрации  сельского поселения Сентябрьский  от 11.05.2021 № 40-па |

Состав

муниципальной комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель главы поселения | Надточий Мария Анатольевна |
| Ведущий специалист администрации  МУ «Администрации сельского поселения Сентябрьский» | Солдаткина Лариса Юрьевна,  секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Заведующий организационно-правовым сектором администрации  МУ «Администрации сельского поселения Сентябрьский» | Бушмелев Артем Андреевич |
| Ведущий специалист-экономист администрации  МУ «Администрации сельского поселения Сентябрьский» | Каюкова Наталья Николаевна |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №3  к постановлению администрации сельского поселения Сентябрьский  от 11.05.2021 № 40-па |

График

проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в сельском поселении Сентябрьский

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Кол-во дворовых территорией  ед. | Кол-во общественных территорий  ед. | Кол-во территорий ИЖС  ед. | Дата  начала проведения инвентаризации | Дата  окончания проведения инвентаризации |
| 1 | п. Сентябрьский | 14 | 8 | 17 | 20.07.2021 | 20.09.2021 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №4  к постановлению администрации сельского поселения Сентябрьский  от 11.05.2021 № 40-па |

ПАСПОРТ

благоустройства дворовой территории по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_

I. Общие сведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | Адрес (местоположение) многоквартирного дома (многоквартирных домов) | - |  |
| 2. | Кадастровый номер земельного участка (квартала) | - |  |
| 3. | Численность населения, проживающего в пределах дворовой территории | тыс. человек |  |
| 4. | Общая площадь дворовой территории | кв. метров |  |
| 5. | Оценка уровня благоустройства дворовой территории (благоустроенная/неблагоустроенная) | - |  |

II. Характеристика физического состояния

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | Наличие твердого покрытия, всего | кв. метров |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | твердого покрытия проездов | кв. метров |  |
|  | твердого покрытия тротуаров | кв. метров |  |
| 2. | Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения, всего | единиц |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | спортивных площадок | единиц |  |
|  | детских площадок | единиц |  |
|  | иных площадок | единиц |  |
| 3. | Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга различными группами населения, всего | кв. метров |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | площадь спортивных площадок | кв. метров |  |
|  | площадь детских площадок | кв. метров |  |
|  | площадь иных площадок | кв. метров |  |
| 4. | Наличие элементов благоустройства, всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | осветительных приборов | штук |  |
|  | урн | штук |  |
|  | скамеек | штук |  |
| 5. | Наличие оборудованной площадки для  сбора отходов | единиц |  |
| 6. | Наличие озеленения | кв. метров |  |
| 7. | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения, всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | опорных поручней | штук |  |
|  | пандусов | штук |  |
|  | съездов | штук |  |
| 8. | Потребность в ремонте твердого покрытия, всего | кв. метров |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | твердого покрытия проездов | кв. метров |  |
|  | твердого покрытия тротуаров | кв. метров |  |
| 9. | Потребность в установке элементов благоустройства, всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | осветительных приборов | штук |  |
|  | урн | штук |  |
|  | скамеек | штук |  |
| 10. | Потребность в установке приспособлений для маломобильных групп населения, всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | опорных поручней | штук |  |
|  | пандусов | штук |  |
|  | съездов | штук |  |

III. Иная учетная информация

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение: Схема дворовой территории с указанием ее размеров, границ, объектов благоустройства на \_\_\_\_ л. в 1 экз.

Дата проведения инвентаризации – «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии | Подпись |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №5  к постановлению администрации сельского поселения Сентябрьский  от 11.05.2021 № 40-па |

ПАСПОРТ

благоустройства общественной территории по состоянию на \_\_\_\_

I. Общие сведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | Адрес (местоположение) общественной территории | - |  |
| 2. | Кадастровый номер земельного участка (квартала) | - |  |
| 3. | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к общественной территории | тыс. человек |  |
| 4. | Общая площадь общественной территории | кв. метров |  |
| 5. | Оценка физического состояния общественной территории (благоустроенная (неблагоустроенная) |  |  |
| 6. | Вид территории (парк, сквер, набережная, площадь и т.д.) |  |  |

II. Характеристика физического состояния

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | Наличие твердого покрытия, всего | кв. метров |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | твердого покрытия дорог | кв. метров |  |
|  | твердого покрытия проездов | кв. метров |  |
|  | твердого покрытия тротуаров | кв. метров |  |
| 2. | Наличие малых архитектурных форм и элементов благоустройства, всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | осветительных приборов | штук |  |
|  | урн | штук |  |
|  | скамеек | штук |  |
|  | декоративных скульптур | штук |  |
|  | иных элементов | штук |  |
| 3. | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения, всего | штук |  |
|  | том числе: |  |  |
|  | опорных поручней | штук |  |
|  | пандусов | штук |  |
|  | съездов | штук |  |
| 4. | Потребность в ремонте твердого покрытия, всего | кв. метров |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | твердого покрытия дорог | кв. метров |  |
|  | твердого покрытия проездов | кв. метров |  |
|  | твердого покрытия тротуаров | кв. метров |  |
| 5. | Потребность в установке малых архитектурных форм и элементов благоустройства, всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | осветительных приборов | штук |  |
|  | урн | штук |  |
|  | скамеек | штук |  |
|  | декоративных скульптур | штук |  |
|  | иных элементов | штук |  |
| 6. | Потребность в установке приспособлений для маломобильных групп населения,  всего | штук |  |
|  | в том числе: |  |  |
|  | опорных поручней | штук |  |
|  | пандусов | штук |  |
|  | съездов | штук |  |

III. Иная учетная информация

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение: Схема общественной территории с указанием ее размеров, границ, объектов благоустройства на \_\_\_\_ л. в 1 экз.

Дата проведения инвентаризации – «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии | Подпись |
|  |  |  |
|  |  |  |

Приложение № 6

к постановлению администрации

сельского поселения Сентябрьский

от 11.05.2021 № 40-па

ПАСПОРТ

благоустройства территории индивидуальной жилой застройки

по состоянию на \_\_\_\_\_

I. Общие сведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | Кадастровый номер квартала | - |  |
| 2. | Общая площадь территории индивидуальной жилой застройки | кв. метров |  |
| 3. | Оценка физического состояния территории индивидуальной жилой застройки (благоустроенная (неблагоустроенная) | - |  |

II. Характеристика физического состояния

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес (местоположение) индивидуальных жилых домов, находящихся на территории индивидуальной жилой застройки | Соответствует требованиям правил благоустройства | Не соответствует требованиям правил благоустройства |
|  |  |  |  |

III. Иная учетная информация

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|  |  |  |  |

Дата проведения инвентаризации – «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии | Подпись |
|  |  |  |