



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 апреля 2023 года № 186-п

г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 декабря 2011 года № 490-п «О порядке производства ремонта жилых помещений, единственными собственниками которых либо собственниками долей в которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

В соответствии с законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 июня 2009 года № 86-оз «О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», учитывая решение Общественного совета при Департаменте социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол заседания от 17 января 2023 года № 2), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 декабря 2011 года № 490-п «О порядке производства ремонта жилых помещений, единственными собственниками которых либо собственниками долей в которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» следующие изменения:

1. Пункт 2 признать утратившим силу.

2. Приложение изложить в следующей редакции:

«Приложение
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 23 декабря 2011 года № 490-п

Порядок

производства ремонта жилых помещений, единственными
собственниками которых либо собственниками долей в которых
являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей,
лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
(далее – Порядок)

1. Порядок определяет механизм проведения ремонта находящихся в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (далее – автономный округ) жилых помещений, принадлежащих детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей (далее – дети-сироты), лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – лица из числа детей-сирот), являющихся единственными собственниками жилых помещений либо собственниками долей в жилых помещениях, остальные доли в которых принадлежат на праве собственности детям-сиротам и лицам из числа детей-сирот (далее – жилые помещения), в соответствии с пунктом 3.1 статьи 8 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 июня 2009 года № 86-оз «О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (далее – ремонт).

2. Производство ремонта жилых помещений организует Департамент административного обеспечения автономного округа (далее – Уполномоченный орган) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом о бюджете автономного округа на очередной финансовый год и плановый период.

3. Ремонт жилых помещений производится однократно в соответствии с планом-графиком проведения ремонта жилых помещений (далее – план-график), согласованным с Уполномоченным органом и утвержденным Департаментом социального развития автономного округа (далее – Депсоцразвития Югры), при наступлении следующих обстоятельств:

3.1. До наступления совершеннолетия детей-сирот при их совместном проживании с опекуном (попечителем) в жилом помещении, подлежащем ремонту в случае его неудовлетворительного санитарно-технического состояния, установленного актом проверки за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими, указанным в постановлении Правительства автономного округа от 18 января 2019 года № 6-п «О порядке осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими».

3.2. В год наступления совершеннолетия детей-сирот, находящихся под попечительством, или их возвращения к месту жительства (нахождения жилого помещения, подлежащего ремонту) в связи с окончанием срока пребывания в образовательной организации, организации социального обслуживания, учреждении системы здравоохранения или ином учреждении, создаваемом в установленном законодательством Российской Федерации порядке для детей-сирот, в приемной семье, либо прекращением опеки или попечительства, либо завершением получения профессионального образования, либо окончанием прохождения военной службы по призыву, либо окончанием отбывания наказания в исправительном учреждении.

3.3. В год возвращения лица из числа детей-сирот к месту нахождения жилого помещения, подлежащего ремонту, в связи с окончанием срока пребывания в образовательной организации, организации социального обслуживания, учреждении системы здравоохранения или ином учреждении, создаваемом в установленном законодательством Российской Федерации порядке для детей-сирот, в приемной семье, либо прекращением опеки или попечительства, либо завершением получения профессионального образования, либо окончанием прохождения военной службы по призыву, либо окончанием отбывания наказания в исправительном учреждении.

Форму плана-графика устанавливает Депсоцразвития Югры.

4. Стоимость ремонта жилого помещения рассчитывается исходя из сметных расчетов стоимости работ по ремонту жилого помещения (далее – сметный расчет).

5. Депсоцразвития Югры ведет реестр подлежащих ремонту жилых помещений (далее – реестр жилых помещений) и ежегодно в срок

до 1 февраля, 1 июля текущего года направляет в Уполномоченный орган следующие документы:

заявку на производство в следующем финансовом году ремонта жилых помещений (далее – заявка);

реестр жилых помещений;

заявления законных представителей детей-сирот, лиц из числа детей-сирот о согласии на производство ремонта жилых помещений по форме, установленной Депсоцразвития Югры.

6. Уполномоченный орган совместно с Депсоцразвития Югры ежегодно в срок до 1 марта, 1 августа организует и проводит проверку санитарно-технического состояния жилых помещений, включенных в заявку (далее – проверка).

7. По результатам проверки Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня ее проведения составляет в 2 экземплярах акт о санитарно-техническом состоянии жилых помещений (далее – акт о состоянии жилых помещений) с указанием в нем состава работ по ремонту жилого помещения, сметного расчета, один из которых направляет в Депсоцразвития Югры для учета при формировании плана-графика, второй оставляет у себя.

8. Депсоцразвития Югры:

составляет на основании актов о состоянии жилых помещений, сметных расчетов план-график и согласует его с Уполномоченным органом;

согласует дату проведения работ по ремонту жилых помещений с законными представителями детей-сирот или лицами из числа детей-сирот;

ежегодно в срок до 1 апреля, 1 сентября направляет в Уполномоченный орган план-график.

9. Уполномоченный орган:

организует производство ремонта жилых помещений в сроки, указанные в плане-графике,

организует приемку выполненных работ по ремонту жилых помещений;

представляет в Депсоцразвития Югры отчет о расходовании бюджетных средств ежеквартально в срок до 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом текущего года.

Форму отчета о расходовании бюджетных средств устанавливает Депсоцразвития Югры.».

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



А.В.Шипилов