

Сельское поселение Сентябрьский

 Нефтеюганский район

# Ханты - Мансийский автономный округ - Югра

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕНТЯБРЬСКИЙ

**ПОРОТОКОЛ**

заседания Совета депутатов IV созыва сельского поселения Сентябрьский

**27.04.2023 г.**  **№ 54**

**Председательствовал: Светлаков А.В.** – глава сельского поселения Сентябрьский.

**Секретарь: Я.Ю. Рослова** –заведующий сектором

МУ «Администрация сельского поселения Сентябрьский

**Присутствовали:** депутаты Совета поселения – 6 чел.

1. Гелетий Николай Николаевич

2. Радченко Оксана Владимировна

3. Сидорова Светлана Олеговна

4. Сидорова Тамара Анатольевна

5. Стехнович Анастасия Владимировна

6. Шишкин Олег Анатольевич

**Отсутствует:**

1. Вдовина Ольга Валерьевна (находится в ежегодном оплачиваемом отпуске за пределами с.п. Сентябрьский)

2. Жукова Наталия Валерьевна (находится на основном месте работы за пределами с.п. Сентябрьский)

3. Савицкий Денис Николаевич (находится на основном месте работы за пределами с.п. Сентябрьский)

4. Федорова Елена Леонидовна (не явилась в связи с загруженностью на основном месте работы)

**ПОВЕСТКА**

**1.** **Проект решения Совета депутатов** «О внесении изменений в Устав сельского поселения Сентябрьский»

Вносит: Администрация сельского поселения Сентябрьский;

Докладывает: Глава сельского поселения Сентябрьский Светлаков А.В.

#### 2. Проект решения Совета депутатов «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 27 июня 2019 г. № 51 «Об утверждении Положения о старостах сельских населенных пунктов сельского поселения Сентябрьский»

Вносит: Администрация сельского поселения Сентябрьский;

Докладывает: Глава сельского поселения Сентябрьский Светлаков А.В.

**3. Проект решения Совета депутатов** «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 14 октября 2020 г. № 115 «Об установлении земельного налога»

Вносит: Администрация сельского поселения Сентябрьский;

Докладывает: Глава сельского поселения Сентябрьский Светлаков А.В.

**4. Проект решения Совета депутатов** «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2023 год»

Вносит: Администрация сельского поселения Сентябрьский;

Докладывает: Глава сельского поселения Сентябрьский Светлаков А.В.

**5.** **Проект решения Совета депутатов** «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 21 марта 2019 года № 37 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сентябрьский»

Вносит: Администрация сельского поселения Сентябрьский;

Докладывает: Глава сельского поселения Сентябрьский Светлаков А.В.

**6.** **Проект решения Совета депутатов** «О порядке и условиях заключения с инвалидами

договоров мены жилых помещений

Вносит: Администрация сельского поселения Сентябрьский;

Докладывает: Глава сельского поселения Сентябрьский Светлаков А.В.

**Слушали:**

**Светлаков А.В.:** Добрый день уважаемые депутаты54 заседание Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский объявляется открытым. На заседании Совета поселения присутствуют 6 депутатов, кворум для принятия решений есть. Переходим к рассмотрению проекта повестки дня. Кто за то, чтоб утвердить проект повестки дня.

Прошу голосовать.

*Результаты голосования по утверждению проекта повестки дня:*

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

**Решение по утверждению проекта повестки дня принято единогласно.**

1. Проект решения Совета депутатов «О внесении изменений в Устав сельского поселения Сентябрьский»

*Докладчик: председательствующий – Светлаков А.В.*

**Светлаков А.В.:** - На основании Федерального закона от 06.02.2023г. «О внесении изменений в ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в Устав вносятся следующие изменения:

 В статье 14.1:

 а) часть 2 изложить в следующей редакции:

 «2. Староста сельского населенного пункта назначается Советом поселения, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению схода граждан сельского населенного пункта. Староста сельского населенного пункта назначается из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом, либо граждан Российской Федерации, достигших на день представления сходом граждан 18 лет и имеющих в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.»;

 б) часть 3 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «, за исключением муниципальной должности депутата Совета поселения, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе»;

 в) пункт 1 части 4 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «, за исключением муниципальной должности депутата Совета поселения, осуществляющего свои полномочия на непостоянной основе»;

 В пункт 1 статьи 19 дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях представительного органа муниципального образования в течение шести месяцев подряд.»

 Часть 4.3. статьи 21, а именно сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленные лицами, замещающими муниципальные должности, размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сентябрьский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) предоставляются для опубликования средствам массовой информации в порядке, определяемом муниципальными правовыми актами, признать утратившим силу

 Прошу голосовать.

*Результаты голосования по вопросу утверждения Решения «О внесении изменений в Устав сельского поселения Сентябрьский»*

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

**Решение «О внесении изменений в Устав сельского поселения Сентябрьский» принято единогласно.**

2. Проект решения Совета поселения «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 27 июня 2019 г. № 51 «Об утверждении Положения о старостах сельских населенных пунктов сельского поселения Сентябрьский»

*Докладчик: председательствующий – Светлаков А.В.*

**Светлаков А.В**.: - На основании Федерального закона от 6 февраля 2023г. «О внесении изменений в ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации, а также принятых изменений в Устав, в решение вносятся следующие изменения:

1.1. Пункт 5 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«5. Старостой может быть назначен гражданин Российской Федерации, проживающий на территории данного сельского населенного пункта и обладающий активным избирательным правом, либо гражданин Российской Федерации, достигших на день представления сходом граждан 18 лет и имеющих в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.»

1.2. Статью 7 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) предоставление единовременного денежного вознаграждения (премии) в связи с осуществлением полномочий старосты в соответствии с настоящим Положением.»;

1.3. Статью 8 изложить в следующей редакции

«1. Старосте за счет средств бюджета сельского поселения Сентябрьский компенсируются следующие расходы, связанные с осуществлением полномочий старосты:

1) транспортные расходы;

2) расходы по найму жилого помещения, бронированию гостиничного номера, оказанию гостиничных услуг;

3) расходы, связанные с пребыванием вне постоянного места жительства (суточные расходы);

2. К транспортным расходам относятся расходы, связанные с проездом старосты из сельского населенного пункта, к месту проведения заседания Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский, иных мероприятий, связанных с осуществлением полномочий старосты, участником которых он является, и обратно транспортом общего пользования (кроме такси), личным транспортом (расходы на приобретение топлива).

3. Транспортные расходы старосты при использовании им транспорта общего пользования (кроме такси) компенсируются по фактическим затратам в полном объеме, по наименьшей стоимости проезда кратчайшим путем, не выше стоимости проезда:

1) железнодорожным транспортом – в вагоне повышенной комфортности, отнесенном к вагону экономического класса, с четырёхместными купе категории «К» или в вагоне категории «С» с местами для сидения;

2) водным транспортом – по тарифам установленным перевозчиком, но не выше стоимости проезда в четырехместной каюте с комплексным обслуживанием пассажиров;

3) воздушным транспортом – по тарифу экономического класса или класса комфорт;

4) автомобильным транспортом – в автомобильном транспорте общего пользования (кроме индивидуального такси).

4. При определении кратчайшего пути к месту следования и обратно учитывается существующая транспортная схема. Кратчайшим путем признается наименьшее расстояние от места жительства старосты до места проведения мероприятия, связанного с осуществлением полномочий старосты и обратно по существующей транспортной схеме.

5. Транспортные расходы старосты при использовании им личного транспорта (расходы на приобретение топлива) компенсируются за дни участия старосты на заседаниях Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский, иных мероприятиях, связанных с осуществлением полномочий старосты, участником которых он является, по фактическим затратам, но не более суммы, определяемой из расчета стоимости литров топлива (рекомендованного для транспорта соответствующей марки и модели) в сутки.

6. Под личным транспортом понимается принадлежащие на праве собственности старосте или членам его семьи (супруге, детям, родителям) транспортное средство.

7. К расходам по найму жилого помещения, бронированию гостиничного номера, оказанию гостиничных услуг относятся расходы, связанные с предварительным заказом мест и (или) номеров для временного проживания старосты за пределами сельского населенного пункта, в месте проведения заседаний Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский, иных мероприятий, связанных с осуществлением полномочий старосты, участником которых он является, за период проведения таких заседаний и мероприятий.

8. Расходы старосты по найму жилого помещения, бронированию гостиничного номера, оказанию гостиничных услуг компенсируются по фактическим затратам, но не более 3 000 рублей в сутки.

9. К расходам, связанным с пребыванием вне постоянного места жительства (суточные расходы), относятся расходы, связанные с временным пребыванием за пределами сельского населенного пункта, в месте проведения заседаний Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский, иных мероприятий, связанных с осуществлением полномочий старосты, участником которых он является, за период проведения таких заседаний и мероприятий.

10. Расходы старосты, связанные с пребыванием вне постоянного места жительства (суточные расходы), компенсируются в размере 300 рублей в сутки.

11. К дополнительным расходам, связанным с осуществлением деятельности старосты, относятся расходы на приобретение канцелярских товаров, расходных материалов к оргтехнике, оплате услуг почтовой связи.

12. Обеспечение старосты канцелярскими товарами, расходными материалами к оргтехнике, оплата услуг почтовой связи осуществляется администрацией сельского поселения Сентябрьский.

1.4. Дополнить статьей 10 следующего содержания:

«Статья 10. Порядок и сроки предоставления единовременного денежного вознаграждения (премии) в связи с осуществлением полномочий старосты

1. В целях материального стимулирования деятельности старосты при осуществлении им полномочий, предусмотренных настоящим Положением, старосте ежегодно предоставляется единовременное денежное вознаграждение (премия) в размере 60 000 рублей.

2. Единовременное денежное вознаграждение (премия) в полном размере производится старосте, который осуществлял свои полномочия весь календарный год.

Единовременное денежное вознаграждение (премия) в размере пропорционально времени осуществления полномочий в календарном году выплачивается старосте, осуществлявшему свои полномочия неполный календарный год.

3. Единовременное денежное вознаграждение (премия) производится не позднее 25 декабря текущего года по заявлению старосты, направленному на имя главы сельского поселения Сентябрьский».

Прошу голосовать.

*Результаты голосования по вопросу утверждения проекта решения Совета депутатов «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 27 июня 2019 г. № 51 «Об утверждении Положения о старостах сельских населенных пунктов сельского поселения Сентябрьский»*

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

**Решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 27 июня 2019 г. № 51 «Об утверждении Положения о старостах сельских населенных пунктов сельского поселения Сентябрьский» принято единогласно.**

3. Проект решения Совета поселения «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 14 октября 2020 г. № 115 «Об установлении земельного налога»»

*Докладчик: председательствующий – Светлаков А.В.*

**Светлаков А.В.: -** **В целях поддержания малого и среднего предпринимательства предлагаете** «- земельные участки, отнесенные к категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», за исключением земель, ограниченных в обороте в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, - 0,65% от кадастровой стоимости земельного участка.»

В связи с внесение изменений в Налоговый кодекс РФ, также необходимо внести следующее изменение в 1.2. пункт 2:

«2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом»

Прошу голосовать.

*Результаты голосования по вопросу утверждения проекта решения Совета депутатов «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 14 октября 2020 г. № 115 «Об установлении земельного налога»»*

«За» - 5

«Против» - 0

«Воздержались» - 1

**Решение «****О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 14 октября 2020 г. № 115 «Об установлении земельного налога» принято большинством голосов.**

4. Проект решения Совета поселения «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2023 год».

*Докладчик: председательствующий – Светлаков А.В.*

**Светлаков А.В.** – Предлагается включить в программу следующий перечень муниципального имущества:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Характеристики | Местонахождение | Предполагаемые сроки приватизации |
| Недвижимое имущество |
| 1. | КЛ-10кВ от ПС 110/6 кВ Южный Балык ЗРУ НПС-1 яч. №13 и до оп. 1-0,179 км | протяженность 179 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1989, кадастровый номер 86:08:0020401:1440 | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течение года |
| 2. | КТПН № 3 - 2\*630 кВ  | площадь застройки 38,4 кв.м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1988, кадастровый номер 86:08:0020401:1444 | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течении года |
| 3. | ВЛ-0,4 кВ от ТП № 2 ф.12-0,805 км | протяженность 805 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1999, кадастровый номер 86:08:0020401:1441  | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течении года |
| 4. | ВЛ-0,4 кВ от ТП № 1 ф.15,14 - 0,500 км | протяженность 500 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1999, кадастровый номер 86:08:0020401:1443 | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течении года |
| 5. | ВЛ-0,4 кВ от ТП № 3 ф.3 гаражи, СТО, Кафе - 0,100 км.; ф.4 дачи и гаражи- 1,211 км; ф. 5 дачи и гаражи - 0,667 км | протяженность 1978 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1988, кадастровый номер 86:08:0020401:1424 | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течении года |
| 6. | ВЛ-0,4 кВ от ТП №2 ф.16- 0,723 км | протяженность 723 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1999, кадастровый номер 86:080020401:1445 | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течении года |
| 7. | КЛ-0,4 кВ от ТП-2 ф. 6,12,16 | протяженность 314 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1988, кадастровый номер 86:08:0020401:1446 | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течении года |
| 8. | Воздушная линия ВЛ-10 кВ  | протяженность 1198 м., год строительства 1996, кадастровый номер 86:08:0020401:719  | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течении года |
| 9. | ВЛ-10кВ от ПС 110/6 кВ Южный Балык ЗРУ НПС-1яч. № 13 до КТПН № 3  | протяженность 912 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1999, кадастровый номер 86:08:0020401:1452 | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течении года |
| 10. | КЛ-10кВ от ПС Магистральная ЗРУ НПС - 2 яч. № 20 проф. 20 от оп. № 46 до КТПН № 2 | протяженность 100 м., назначение электроснабжение, год ввода в эксплуатацию 1989, кадастровый номер 86:08:0020401:1442 | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течении года |
| 11. | Участковый пункт полиции  | Назначение сети электроснабжения,протяженность 124 м., год ввода в эксплуатацию 2015, кадастровый номер 86:08:0020401:1478 | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский, здание 97 | В течении года |
| Движимое имущество |
| 1. | ТП-10/0,4 кВ  |  | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течении года |
| 2. | ТП-10/0,4 кВ (ввод в эксплуатацию 1997 год)  |  | Тюменская область, ХантыМансийский автономный округЮгра, Нефтеюганский район,п. Сентябрьский | В течении года |

Прошу голосовать.

*Результаты голосования по вопросу утверждения проекта решения Совета депутатов ««Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2023 год»*

«За» - 5

«Против» - 0

«Воздержались» - 1

**Решение «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества на 2023 год» принято большинством голосов.**

5. Проект решения Совета поселения «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 21 марта 2019 года № 37 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сентябрьский».

*Докладчик: председательствующий – Светлаков А.В.*

**Светлаков А.В.** – Изменения в пункте 9.5. раздела 9 слова «менее одного и более трех месяцев» заменить словами «четырнадцати дней и более тридцати дней». Изменения вносятся в связи с допущением технической ошибки в предыдущем решении от 28 марта 2023 г. № 254.

Прошу голосовать.

*Результаты голосования по вопросу утверждения проекта решения Совета депутатов «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 21 марта 2019 года № 37 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сентябрьский»*

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

**Решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский от 21 марта 2019 года № 37 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сентябрьский» принято единогласно.**

6. Проект решения Совета поселения «О порядке и условиях заключения с инвалидами договоров мены жилых помещений».

*Докладчик: председательствующий – Светлаков А.В.*

**Светлаков А.В.** – В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», приказом Министерства строительства Российской Федерации от 28 февраля 2017г. № 583/пр «Об утверждении правил проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и формы решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида» предлагается утвердить представленное вам положение о порядке и условиях заключения с инвалидами договоров мены жилых помещений.

Прошу голосовать.

*Результаты голосования по вопросу утверждения проекта решения Совета депутатов «О порядке и условиях заключения с инвалидами договоров мены жилых помещений»*

«За» - 6

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

**Решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский, от 21 марта 2019 года № 37 «О порядке и условиях заключения с инвалидами договоров мены жилых помещений» принято единогласно.**

**Светлаков А.В.:** Уважаемые депутаты! Спасибо за работу в 54 заседании Совета депутатов сельского поселения Сентябрьский объявляется закрытым.

Председатель А.В. Светлаков

Секретарь Я.Ю. Рослова